AVVISO PUBBLICO
IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Premesso che con determina del responsabile dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Mineo n. 72 del 09/03/2021, è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara *ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come derogato dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020,* con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile.
Il comune di Mineo con il presente intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di costituire un elenco di operatori economici, tra coloro che vogliono manifestare la propria candidatura-disponibilità a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei *"***Lavori di valorizzazione urbana della Via Sotto San Sebastiano e vicoli adiacenti con adeguamento rete museale e ricettività per il miglioramento dell'offerta turistica - Cod. Caronte: SI_1_16899- CUP: E99G10000120002 - CIG: 8625749142***";*

Gli operatori economici interessati, che intendono manifestare la propria candidatura-disponibilità, dovranno avvalersi della piattaforma telematica della CUC, accessibile all'indirizzo https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. Per essere invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta, in eseguo al presente avviso e alla determina a contrarre.

RIASSUNTI GLI ELEMENTI ESSENZIALI DEGLI INTERVENTI

STAZIONE APPALTANTE:

Centrale Unica di Committenza presso Comune di Vizzini (CT) - Piazza Umberto I - 95049 - Tel.: 0933.1937313 - Pec: protocollo@pec.comune.vizzini.ct.it - Indirizzo Internet (URL): www.comune.vizzini.ct.it - Responsabile della CUC: Arch. Salvatore Lentini - e_mail: arch.lentini@comune.vizzini.ct.it - Pec: arch.lentini@pec.comune.vizzini.ct.it;

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Mineo - via Sotto S. Sebastiano - Centro urbano;
TERMINE DI ESECUZIONE: giorni **240** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
IMPORTO DEI LAVORI ASSOGGETTATO A RIBASSO: € **816.323,68**
IMPORTO COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO: € 25.457,88
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 841.781,56, oltre iva di legge;
LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Lavorazione	Cat.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€) a lordo inc. sicurezza	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Manutenzione immobili sottoposti a tutela BB.CC.	OG2	III	si	544.657,52	65	**prevalente**	Fino al 40%

CUC c/o COMUNE DI VIZZINI - 95049 - PIAZZA UMBERTO I - TEL. 0933/1937251 / 252 / 253 - FAX 0933.965892 - PART. IVA: 01197770876 - COD. FISC.: 82002020871

Strade, autostrade, ponti, etc	OG3	II	si	297.123,87	35	**scorporabile**	Fino al 40%

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:
Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
Possesso attestazione SOA nella categoria OG2 classifica III e nella categoria OG3 classifica II. Quest'ultima, atteso che supera il 10 % dell'importo complessivo, è scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI ed in assenza obbligo di subappalto qualificante.

Per subappalto qualificante si intende che l'operatore economico deve essere qualificato nella categoria prevalente dell'appalto per un importo almeno corrispondente a quello complessivo dei lavori da affidare (i requisiti posseduti nella categoria prevalente OG2 devono quindi essere sufficienti a "coprire" i requisiti non posseduti nella categoria scorporabile OG3, quindi possedere la classifica III). L'eventuale subappalto non può superare comunque la quota del 40% dell'importo complessivo, cioè € 336.712,62.

Secondo quanto previsto dall'art. 146, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è vietato l'avvalimento per la categoria prevalente OG2.

Il costo della manodopera è stato stimato dalla stazione appaltante in euro 164.545,85;

FINANZIAMENTO: D.D.G. n. 3303 del 03/11/2020 - Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporto - Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative;

PAGAMENTI: secondo le modalità riportate nella parte 5, art. 28, 29, 30, 31 e 32 del CSA;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione avverrà col criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile. Il prezzo offerto deve essere espresso in cifra percentuale di ribasso, con massimo 3 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza;

MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ex AVCP, oggi ANAC, con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara;

CUC c/o Comune di Vizzini - 95049 - Piazza Umberto I - Tel. 0933/1937251 / 252 / 253 - Fax 0933.965892 - Part. IVA: 01197770876 - Cod. Fisc.: 82002020871

Atteso che ai sensi della lettera b) del 2° comma dell'art. 1 del Decreto Semplificazioni, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020, devono essere selezionati almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Per quanto in premesse si rende noto che in data 29 marzo 2021, alle ore 09.00, nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini sita in viale Buccheri s.n., procederà al sorteggio pubblico fra i soggetti che hanno manifestato la propria disponibilità ed aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (possesso attestazione SOA nelle categorie OG2 e OG3), al fine di individuare **QUINDICI** operatori economici da invitare alla procedura in parola;

Presentazione delle istanze ed operatori economici invitati alla procedura: Gli operatori economici interessati devono far pervenire, pena esclusione, la propria candidatura-disponibilità tramite piattaforma telematica *e-procurement* entro le **ore 12.00 del giorno 26 marzo 2021**, **utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante**, senza allegare nessun'altra documentazione;
Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a **quindici** si procederà a sorteggio pubblico il giorno sopra indicato al quale saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.**) in base al numero di registrazione nella piattaforma telematica;
- estrazione di quindici numeri più quindici di riserva. Le domande corrispondenti ai primi quindici numeri estratti saranno ammesse alla gara, se confermato il possesso dei requisiti, le altre saranno escluse;
- se i requisiti di qualche concorrente non sarà confermato, saranno ammessi i riservisti, sempre previa conferma del possesso dei requisiti;
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi dei concorrenti esclusi, mentre i nomi dei quindici concorrenti ammessi verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte;
- delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Nel caso, invece, che le candidature/disponibilità sono in numero inferiore a quindici si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che ne hanno manifestato l'interesse, integrandoli con altri operatori fino al raggiungimento minimo di quindici previsto.

Si rende noto, altresì, che la gara, sia nella fase della manifestazione di interesse che nell'espletamento vero e proprio, verrà effettuata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web:
https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/.

CUC c/o Comune di Vizzini - 95049 - Piazza Umberto I - Tel. 0933/1937251 / 252 / 253 - Fax 0933.965892 - Part. IVA: 01197770876 - Cod. Fisc.: 82002020871

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma. Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, sarà necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida (soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta);
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma.

Per il primo accesso è necessario registrarsi alla Piattaforma, raggiungibile all'indirizzo https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata.

Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Ing. Giuseppe Attaguile - Area Servizio al Territorio - Comune di Mineo, email: giuseppe.attaguile@comune.mineo.ct.it.

Vizzini, 11 marzo 2021

Il Responsabile della CUC
f.to Dott. Arch. Salvatore Lentini

Allegato:

–Schema domanda di disponibilità.

CUC c/o Comune di Vizzini - 95049 - Piazza Umberto I - Tel. 0933/1937251 / 252 / 253 - Fax 0933.965892 - Part. IVA: 01197770876 - Cod. Fisc.: 82002020871